

## Regelungen zum angemessenen Wohnraum nach dem SGB II im Landkreis Fulda (inkl. Stadtgebiet) – gültig ab 01.07.2021 -

⇒ Für **Fulda, Petersberg** und **Künzell** gelten folgende Regelungen (Vergleichsraum I):

Anzahl Personen	Angemessene Wohnungsgröße	Höchstgrenze Preis Kaltmiete
<b>1 Person (alleinstehend)</b>	bis zu 50 m <sup>2</sup>	330,00 Euro
<b>2 Personen</b>	bis zu 60 m <sup>2</sup>	380,00 Euro
<b>3 Personen</b>	bis zu 75 m <sup>2</sup>	480,00 Euro
<b>4 Personen</b>	bis zu 87 m <sup>2</sup>	580,00 Euro
<b>5 Personen</b>	bis zu 99 m <sup>2</sup>	660,00 Euro
<b>6 Personen</b>	bis zu 111 m <sup>2</sup>	673,80 Euro
<b>7 Personen</b>	bis zu 123 m <sup>2</sup>	693,60 Euro
<b>8 Personen</b>	bis zu 135 m <sup>2</sup>	756,00 Euro
<b>9 Personen</b>	bis zu 147 m <sup>2</sup>	818,40 Euro
<b>10 Personen</b>	bis zu 159 m <sup>2</sup>	880,80 Euro

⇒ Für **Bad Salzschlirf, Burghaun, Dipperz, Eichenzell, Eiterfeld, Flieden, Großnlüder, Hofbieber, Hosenfeld, Hünfeld, Kalbach, NeuhoF** gelten folgende Regelungen (Vergleichsraum II):

Anzahl Personen	Angemessenen Wohnungsgröße	Höchstgrenze Preis Kaltmiete
<b>1 Person (alleinstehend)</b>	bis zu 50 m <sup>2</sup>	300,00 Euro
<b>2 Personen</b>	bis zu 60 m <sup>2</sup>	340,00 Euro
<b>3 Personen</b>	bis zu 75 m <sup>2</sup>	410,00 Euro
<b>4 Personen</b>	bis zu 87 m <sup>2</sup>	460,00 Euro
<b>5 Personen</b>	bis zu 99 m <sup>2</sup>	510,00 Euro
<b>6 Personen</b>	bis zu 111 m <sup>2</sup>	562,60 Euro
<b>7 Personen</b>	bis zu 123 m <sup>2</sup>	617,80 Euro
<b>8 Personen</b>	bis zu 135 m <sup>2</sup>	673,00 Euro
<b>9 Personen</b>	bis zu 147 m <sup>2</sup>	728,20 Euro
<b>10 Personen</b>	bis zu 159 m <sup>2</sup>	783,40 Euro

⇒ Für **Ebersburg, Ehrenberg, Gersfeld, Hilders, Nüsttal, Poppenhausen, Rasdorf, Tann** gelten folgende Regelungen (Vergleichsraum III):

<b>Anzahl Personen</b>	<b>Angemessenen Wohnungsgröße</b>	<b>Höchstgrenze Preis Kaltmiete</b>
<b>1 Person (alleinstehend)</b>	bis zu 50 m <sup>2</sup>	280,00 Euro
<b>2 Personen</b>	bis zu 60 m <sup>2</sup>	300,00 Euro
<b>3 Personen</b>	bis zu 75 m <sup>2</sup>	350,00 Euro
<b>4 Personen</b>	bis zu 87 m <sup>2</sup>	400,00 Euro
<b>5 Personen</b>	bis zu 99 m <sup>2</sup>	450,00 Euro
<b>6 Personen</b>	bis zu 111 m <sup>2</sup>	510,60 Euro
<b>7 Personen</b>	bis zu 123 m <sup>2</sup>	565,80 Euro
<b>8 Personen</b>	bis zu 135 m <sup>2</sup>	621,00 Euro
<b>9 Personen</b>	bis zu 147 m <sup>2</sup>	676,20 Euro
<b>10 Personen</b>	bis zu 159 m <sup>2</sup>	731,40 Euro

**Bitte beachten Sie folgende wichtige Hinweise:**

Bevor Sie eine Wohnung anmieten, die Sie nicht aus eigenen Mitteln finanzieren können, sollten Sie zur Vermeidung von Nachteilen unbedingt vorher die **Zustimmung** Ihres Ansprechpartners im Kommunalen Kreisjobcenter einholen, bevor Sie sich ggf. mit einem Mietvertrag binden.

Legen Sie daher **vor Wohnungsanmietung** ein vollständiges Wohnungsangebot des Vermieters im Kommunalen Kreisjobcenter Fulda vor. Entsprechende Formulare (Mietbescheinigung) erhalten Sie in der Servicestelle oder auch auf unserer Homepage: [job-fulda.de](http://job-fulda.de).

Für weitere Fragen wenden Sie sich bitte an unser Servicepersonal bzw. Ihren zuständigen Sachbearbeiter.